

Komunikat do właścicieli i
zarządców obiektów budowlanych w
związku z potencjalnymi
zagrożeniami występującymi w
okresie zimowym.

KOMUNIKAT



Komunikat

Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie

z dnia 11 lutego 2021 r.

DO WŁAŚCICIELI I ZARZĄDCÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH W ZWIĄZKU Z POTENCJALNYMI ZAGROŻENIAMI WYSTĘPUJĄCYMI W OKRESIE ZIMOWYM

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie przypomina, że zgodnie z art. 61 pkt 2 ustawy Prawo budowlane właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest zobowiązany do **zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego** w razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, m.in. utrzymujących się niskich temperatur oraz intensywnych opadów śniegu.

Niedopuszczalne jest doprowadzenie do sytuacji przeciążenia konstrukcji budynku przez zalegający na dachu śnieg. Należy zapewnić właściwe i odpowiednie odśnieżanie dachu oraz elementów elewacji budynku. Konieczne jest usuwanie sopli, brył, nawisów lodowych i śniegowych, które mogą zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się na ciągach pieszych i jezdnych, przebiegających bezpośrednio przy budynku.

Należy zwrócić uwagę, że prace związane z usuwaniem śniegu z dachu mogą stwarzać zagrożenie dla osób je wykonujących, a także dla samego budynku, dlatego też winny być prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

W celu uniknięcia potencjalnych zagrożeń Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie zwraca się do wszystkich zobowiązanych o bezzwłoczne spełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa.

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Czarnkowie
Anna Janeczko**